

**COMUNICADO AO MERCADO GGRC11**

Abril de 2023

A **CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.671.743/0001-19 e a **ZAGROS CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10.790.817/0001-64 na qualidade de administradora e gestora do fundo **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 26.614.291/0001-00 ("**Administradora**", "**Gestora**" e "**Fundo**" respectivamente), vêm, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472, informar aos seus cotistas e ao mercado em geral o que segue.

No dia 25 de abril de 2023, o **Fundo** recebeu o valor de **R\$ 4.231.498,50 (quatro milhões, duzentos e trinta e um mil, quatrocentos e noventa e oito reais e cinquenta centavos)**, referente a 3ª parcela da venda do ativo Jefer, acrescida do reajuste, conforme cronograma de pagamento divulgado no Fato Relevante publicado no dia 28 de fevereiro de 2023 ([clique aqui](#), para ler).

Para maiores informações, favor consultar os sites na página a seguir ou entrar em contato com o Departamento de Relações com Investidores da Zagros Capital através dos endereços eletrônicos na página a seguir:

## Relacionamento com Investidores

ri@zagroscapital.com.br



Gestão

ZAGROS  
CAPITAL

Administração

Capital  
SECURITIES SERVICES

### Informações da Gestora

**Site oficial:** [www.zagroscapital.com.br](http://www.zagroscapital.com.br)

**Telefone:** +55 (11) 4369-6100

**Endereço:** Rua Campos Bicudo, 98 - 2º Andar - Conjunto 22  
Itaim Bibi - São Paulo/SP - 04536-010

